

A VENDRE APPARTEMENT F2 AVEC PARKING - 38.5 m² - VIEUX LILLE - 218 000 €

Dans une résidence de standing sécurisée de 11 lots (1996), un appartement F2 de 39 m² - Hall d'entrée parquetée (placard-penderie) - Séjour parqueté sur rue de 21 m² (y compris espace cuisine) - Cuisine ouverte aménagée, séparée par meuble bar - Chambre parquetée - Salle de bains (lavabo meuble vasque, baignoire) - WC séparés - Chauffage individuel électrique - Double vitrage - Persiennes - Parquet - Ascenseur - Interphone - Appartement calme et clair - Parking extérieur clos sécurisé - Local vélo.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 630 à 910 euros (année 2023).

CARACTERISTIQUES

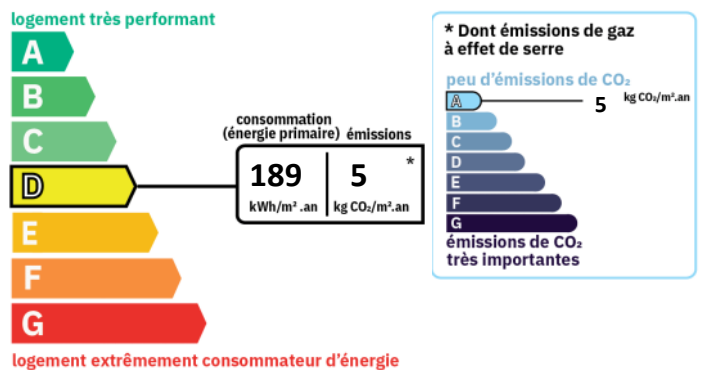
- 2ème étage
- Ascenseur
- Surface de 38.5 m²
- Séjour de 21 m²
- 2 pièces
- 1 chambre
- 1 salle
- 1 stationnement

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

- Construit en : 1996
- Vitrage : Double
- Huisseries : Bois
- Interphone : Oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

- Cuisine : OUVERTE
- Salles de bains : 1
- Principal revêtement de sol : Parquet
- Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
- Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique
- Eau froide : COLLECTIF

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**INFORMATIONS FINANCIERES**

- Prix de vente : 205 000 € hors honoraires
- Prix de vente : 218 000 € honoraires inclus
- Honoraires à charge : de l'acquéreur 5.96 % TTC

COPROPRIETE

- Statut : Soumis au statut de la copropriété
- Copropriété de : 11 lots
- Charges courantes : 1 134 €/an en moyenne
- Procédure en cours : Non



