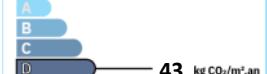


**A LOUER TYPE 2 - 49 m<sup>2</sup> - LILLE - VAUBAN - 849 € CC par mois****AMENAGEMENTS EXTERIEURS**Construit en : **1975**Dernier étage : **Oui****AMENAGEMENTS INTERIEURS**Pièces : **2**Chambres : **1**Cuisine : **COIN CUISINE**Chauffage : **COLLECTIF**Eau chaude : **COLLECTIF/****SURFACES PRINCIPALES**Habitable : **49 m<sup>2</sup>****CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**

logement très performant

consommation  
(énergie primaire) émissions**216**  
kWh/m<sup>2</sup>.an**43**  
kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an\* Dont émissions de gaz  
à effet de serrepeu d'émissions de CO<sub>2</sub>émissions de CO<sub>2</sub>  
très importantes

logement extrêmement consommateur d'énergie

**DISPONIBILITE**Disponible : **de suite****INFORMATIONS FINANCIERES**Loyer charges comprises : **849 €/mois**dont forfait mensuel de charges locatives : **145 €**Dépôt de garantie : **704 €**Honoraires charge loc. : **637 € TTC**dont pour l'état des lieux : **147 €**

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de référence majoré **793,80 €**