

A LOUER TYPE 2 - 32 m² - LILLE - SAINT MAURICE PELLEVOISIN - 685 € CC par mois

DESCRIPTION

Dans une résidence récente de standing (1995), un appartement F2 de 32 m².

Hall d'entrée parqueté avec placard - Séjour parqueté (vue sur jardin) - Cuisine ouverte séparée par meuble bar, entièrement meublée et équipée (plaque vitrocéramique, hotte, rangements hauts et bas, réfrigérateur, plan de travail) - Chambre parquetée (côté cour) - Salle de bains parquetée avec lavabo meuble vasque, baignoire, WC, radiateur sèche-serviettes et rangements.

Chauffage individuel électrique (convecteur à inertie en séjour) - Double vitrage - Fenêtres PVC - Persiennes - Cave en rez-de-chaussée - Parking en extérieur clos - Parquet - Décoration blanche - Interphone

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 520 à 760 euros (année 2021).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1995

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 2

Chambres : 1

Cuisine : AMENAGEE

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/

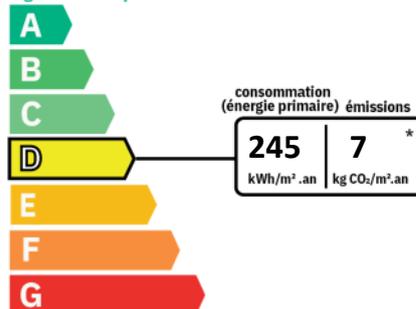
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 32 m²

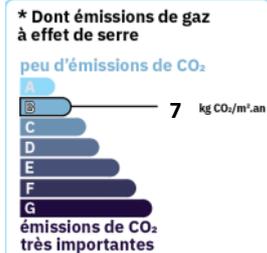
Séjour : 16 m² environ

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 685 €/mois

dont provision de charges : 55 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 630 €

Honoraires charge loc. : 416 € TTC

dont pour l'état des lieux : 96 €