

A LOUER TYPE 4 - 87 m² - LILLE - REPUBLIQUE BEAUX ARTS - 1 099 €**CC par mois****AMENAGEMENTS EXTERIEURS**

Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Dernier étage :	Oui
Interphone :	Oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

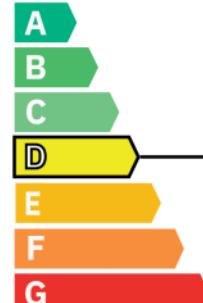
Pièces :	4
Chambres :	3
Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Cumulus électrique/
Caves :	1

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	87 m ²
Utile :	22 m ² environ
Loi Carrez :	75,5 m ²
Séjour :	33 m ² environ

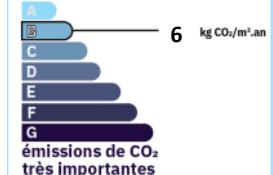
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
191 kWh/m².an 6 kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂émissions de CO₂ très importantes

logement extrêmement consommateur d'énergie

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 099 €/mois

dont provision de charges : 62 €

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : 55,50 €

Dépôt de garantie : 1 037 €

Honoriaires charge loc. : 981,50 € TTC

dont pour l'état des lieux : 226,50 €

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 981,50 €