

**A LOUER TYPE 1 - 24 m<sup>2</sup> - LILLE - LISIERE CENTRE - 566 € CC par mois****AMENAGEMENTS EXTERIEURS**

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage :	Oui
Interphone :	Oui

**AMENAGEMENTS INTERIEURS**

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	AMENAGEE
Meublé :	Oui
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL

**SURFACES PRINCIPALES**

Habitable :	24 m <sup>2</sup>
Séjour :	12 m <sup>2</sup> environ

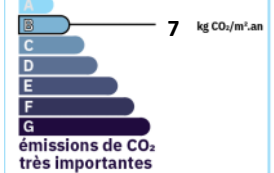
**CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**

logement très performant

**A****B****C****D****E****F****G**

logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation (énergie primaire)	émissions
<b>228</b>	<b>7</b> *
kWh/m <sup>2</sup> .an	kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .an

\* Dont émissions de gaz  
à effet de serrepeu d'émissions de CO<sub>2</sub>émissions de CO<sub>2</sub>  
très importantes**DISPONIBILITE**Disponible : **de suite****INFORMATIONS FINANCIERES**

Loyer charges comprises :	<b>566 €/mois</b>
dont provision de charges :	<b>33 €</b>
	<b>(régularisation annuelle)</b>
et complément de loyer :	<b>84,20 €</b>
Dépôt de garantie :	<b>566 €</b>
Honoraires charge loc. :	<b>312 € TTC</b>
dont pour l'état des lieux :	<b>72 €</b>
Zone soumise à encadrement des loyers :	
Loyer de référence majoré	<b>448,80 €</b>