

A LOUER TYPE 1 - 24 m<sup>2</sup> - LILLE - LISIERE CENTRE - 566 € CC par mois

## AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage :	Oui
Interphone :	Oui

## AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	AMENAGEE
Meublé :	Oui
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL

## SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	24 m <sup>2</sup>
Séjour :	12 m <sup>2</sup> environ

## CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation  
(énergie primaire) émissions  
228 7 \*  
kWh/m<sup>2</sup>.an kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>A 7 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

logement extrêmement consommateur d'énergie

## DISPONIBILITE

Disponible : de suite

## INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	566 €/mois
dont provision de charges :	33 €
	(régularisation annuelle)
et complément de loyer :	84,20 €
Dépôt de garantie :	566 €
Honoraires charge loc. :	312 € TTC
dont pour l'état des lieux :	72 €
Zone soumise à encadrement des loyers :	
Loyer de référence majoré	448,80 €