

A LOUER TYPE 3 - 66 m² - VILLENEUVE D ASCQ - CITE SCIENTIFIQUE - TRIOLO - 739 € CC par mois



Dans une résidence sécurisée, un appartement F3 de 66 m².

Hall d'entrée carrelé (rangements) - Séjour d'angle carrelé de 23 m² - Grande cuisine carrelée (11,50 m²) ouverte meublée et semi-équipée (plaque gaz. hotte. plan de travail. rangements hauts et bas. branchement machine, PAS de réfrigérateur) - Dégagement carrelé avec rangement - 2 chambres carrelées (9,50 m² et 10 m²) - Salle de bains carrelée (lavabo meuble vasque. douche. branchement machine) - WC séparés carrelés.

Chauffage individuel gaz par radiateurs - Double vitrage - Fenêtres PVC - Persiennes - Ascenseur - Interphone - Logement raccordé à la fibre optique.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1360 à 1880 euros (année 2023).

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : Double
Huisseries : PVC

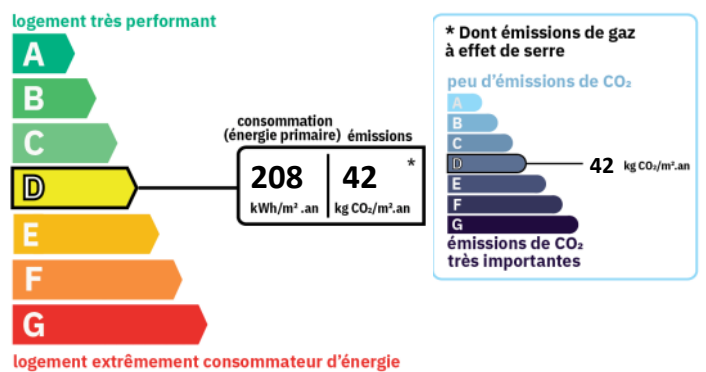
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 3
Chambres : 2
Cuisine : EQUIPEE
Salles de bains : 1
Principal revêtement de sol : Carrelage
Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude : INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz
Eau froide : INDIVIDUEL

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 66 m²
Séjour : 23 m² environ

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 739 €/mois
dont provision de charges : 77 €
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 662 €
Honoraires charge loc. : 851,16 € TTC
dont pour l'état des lieux : 185,22 €

