

# A LOUER TYPE 4 - 87 m<sup>2</sup> - HELLEMES LILLE - MAIRIE HELLEMES - 1

## 083 € CC par mois

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

|                |        |
|----------------|--------|
| Construit en : | 2019   |
| Vitrage :      | Double |
| Huissieries :  | PVC    |
| Ascenseur :    | Oui    |
| Terrasses :    | 2      |
| Interphone :   | Oui    |

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

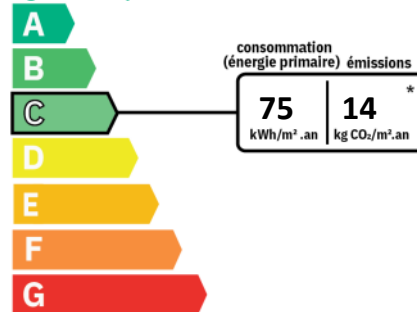
|                               |                            |
|-------------------------------|----------------------------|
| Pièces :                      | 4                          |
| Chambres :                    | 3                          |
| Cuisine :                     | EQUIPEE                    |
| Salles de bains :             | 1                          |
| Principal revêtement de sol : | Carrelage                  |
| Chauffage :                   | INDIVIDUEL/GAZ             |
| Eau chaude :                  | INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz |
| Eau froide :                  | COLLECTIF                  |

### SURFACES PRINCIPALES

|             |                           |
|-------------|---------------------------|
| Habitable : | 87 m <sup>2</sup>         |
| Séjour :    | 36 m <sup>2</sup> environ |

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

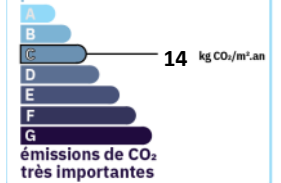
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



### DISPONIBILITE

|              |          |
|--------------|----------|
| Disponible : | de suite |
|--------------|----------|

### INFORMATIONS FINANCIERES

|                              |                           |
|------------------------------|---------------------------|
| Loyer charges comprises :    | 1 083 €/mois              |
| dont provision de charges :  | 95 €                      |
|                              | (régularisation annuelle) |
| Dépôt de garantie :          | 988 €                     |
| Honoraires charge loc. :     | 1 126,32 € TTC            |
| dont pour l'état des lieux : | 263,61 €                  |