

# A LOUER F3 LILLE CENTRE EN RESIDENCE - 64.5 m<sup>2</sup> - LILLE - CENTRE - 942 € CC par mois

## AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	1980
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Ascenseur :	Oui
Interphone :	Oui

## AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF

## SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	64.5 m <sup>2</sup>
Séjour :	20 m <sup>2</sup> environ

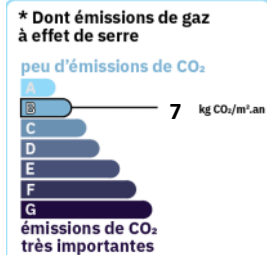
## CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation  
(énergie primaire) émissions  
**199** **7** \*  
kWh/m<sup>2</sup>.an kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

logement extrêmement consommateur d'énergie



## DISPONIBILITE

Disponible :	de suite
--------------	----------

## INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	942 €/mois
dont provision de charges :	72 €
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	870 €
Honoraires charge loc. :	846,24 € TTC
dont pour l'état des lieux :	195,44 €
Zone soumise à encadrement des loyers :	
Loyer de référence majoré	928 €