

**A LOUER F2 BIS ENTIEREMENT RENOVE - 55.5 m<sup>2</sup> - LILLE - CENTRE -****929 € CC par mois****AMENAGEMENTS EXTERIEURS**

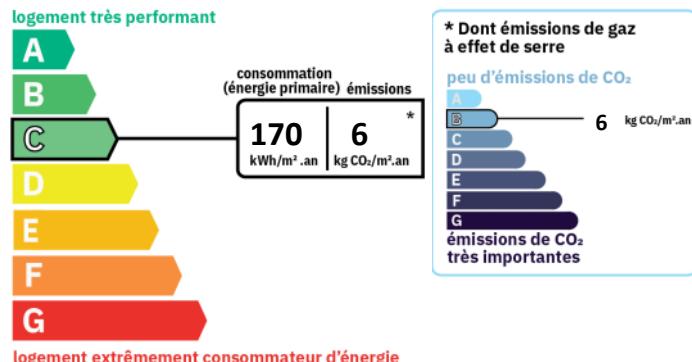
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC / bois
Interphone :	Oui

**AMENAGEMENTS INTERIEURS**

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF

**SURFACES PRINCIPALES**

Habitable :	55.5 m <sup>2</sup>
Séjour :	28 m <sup>2</sup> environ

**CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT****DISPONIBILITE**Disponible : **de suite****INFORMATIONS FINANCIERES**

Loyer charges comprises :	<b>929 €/mois</b>
dont provision de charges :	<b>49 €</b>
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	<b>880 €</b>
Honoraires charge loc. :	<b>728,16 € TTC</b>
dont pour l'état des lieux :	<b>168,17 €</b>
Zone soumise à encadrement des loyers :	
Loyer de référence majoré	<b>987,90 €</b>