

A LOUER STUDIO CENTRE - 26.5 m² - LILLE - CENTRE - 577 € CC par mois

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC

AMENAGEMENTS INTERIEURS

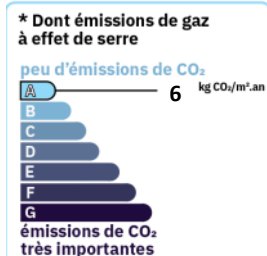
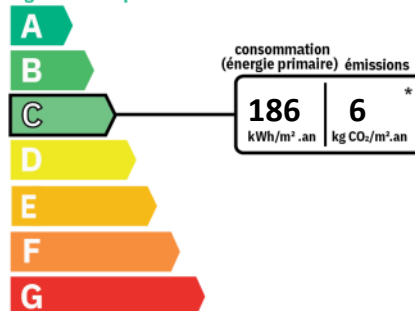
Pièces :	1
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	PVC
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	26.5 m ²
Séjour :	23 m ² environ

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



DISPONIBILITE

Disponible :	28/01/2026
--------------	------------

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	577 €/mois
dont provision de charges :	22 €
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	555 €
Honoraires charge loc. :	347,68 € TTC
dont pour l'état des lieux :	80,30 €
Zone soumise à encadrement des loyers :	
Loyer de référence majoré	572,40 €